

Omsorgsbolig - gjelder Lukas, Hybelbygget og eldreboligene bak Lukas.

- **Kriterier for tildeling av omsorgsbolig**
- Søker har behov for tilrettelagt bolig på grunn av helsesvikt og/eller på grunnlag av fysisk eller psykisk funksjonshemming, og dagens bolig er lite funksjonelle.
- Søkers eksisterende bolig gir lite rom/mulighet for utnytte egne ressurser og/eller tekniske hjelpemidler, og at vedkommende ved å flytte til omsorgsbolig, blir mer selvhjulpent slik at
- Søkers eksisterende bolig
 - gir vanskelige arbeidsforhold for hjelpepersonell
 - eierforhold, beliggenhet og utforming gjør det uaktuelt å iverksette tiltak med hensyn til forbedring/ rehabilitering eller krav / behov for kort responstid.

Søker må oppfylle minst ett av vilkårene for tilrettelagt bolig. Omsorgsboliger er ulike med hensyn til utforming og tilgang på tjenester og hjelpetiltak. Dette innebærer at det ved tildeling, foretas en vurdering av søkerens behov opp mot den enkelte boligs utforming og tilgang til tjenester og hjelpetiltak.

Praktiske opplysninger:

Boforholdet reguleres gjennom Husleieloven.

Husleiekontrakt skrives på teknisk etat, som også utleverer nøkkel. I husleiekontrakten vil det fremkomme hvilke utgifter som er iberegnet i husleien, dette vil være litt forskjellig for de ulike boenhetene.

Alle leilighetene er umøblerte.

Det gjøres oppmerksom på at røyking ikke er tillatt i noen kommunale bygg.

Alle leiligheter har muligheter har tilknytning til tv, øvrige leiligheter har også nettilgang.

- Husleie etter gjeldende regulativ, vedtatt av kommunestyret.
- Søknad og medisinske opplysninger sendes helse- og omsorgstjenesten.

Klage:

Avslag kan påklages jf. Forvaltningslovens § 28